

Uchwała nr 13
IX Sprawozdawczego Krajowej Zjazdu Izby Architektów RP
z dnia 15 czerwca 2013 roku

w sprawie
rozwiązań faktycznych i prawnych dotyczących struktury i funkcjonowania
Izby Architektów RP

na podstawie art. 31 pkt 11 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1

1. Krajowy Zjazd Izby Architektów zobowiązuje Krajową Radę Izby Architektów do powołania w terminie do dnia 31 sierpnia 2013 roku zespołu ekspertów oraz opracowania w tym terminie regulaminu organizacji i zasad finansowania tego zespołu.
2. Celem działania zespołu ekspertów będzie merytoryczna analiza stanu prawnego w kontekście zmiany struktury Izby Architektów RP w zakresie osobowości prawnej jej jednostek organizacyjnych, z uwzględnieniem wszelkich korzyści i strat wynikających z takiego rozwiązania. Zespół będzie zobowiązany do przedstawienia wyników analiz na Zjeździe Sprawozdawczo-Budżetowym w grudniu 2013 r.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Borysław Czarakcziew, architekt IARP

Przewodniczący Zjazdu

Iwona Matlingiewicz, architekt IARP

Sekretarz Zjazdu

UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała jest realizacją woli Przewodniczących Okręgowych Rad Izb Architektów Rzeczypospolitej Polskiej podjętych na Konwencie w Ustroniu z dnia 5 kwietnia 2013 r. Przewodniczący Okręgowych Izb Architektów RP mając na uwadze dobro Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej i działając dla zachowania jednolitości samorządu zawodowego architektów przy uwzględnieniu regulacji prawnych powszechnie obowiązujących oraz regulacji wewnętrznych Izby Architektów RP, ustalili wytyczne w zakresie rozwiązań faktycznych i prawnych dotyczących struktury i funkcjonowania Izby Architektów RP.

Przedmiotowe wytyczne wyrażały wolę Przewodniczących w zakresie tzw. „mapy drogowej”, zgodnie z którą w pierwszym etapie tj. do dnia 30 czerwca 2013 roku: „Zachodniopomorska Okręgowa Izba Architektów RP poczyni wszelkie starania, aby doprowadzić akt notarialny zakupu siedziby z dnia 24.05.2012 do stanu prawnego, w którym stroną umowy ustanowienia odrębnej własności lokalu przy ul. Jagiellońskiej 93 w Szczecinie i jego sprzedaży będzie Izba Architektów Rzeczypospolitej Polskiej jako nabywca nieruchomości, tj. prawidłowego wykonania uchwały Krajowej Rady IARP z dnia 29 lutego 2012 r, udzielonego na jej mocy pełnomocnictwa oraz umowy rezerwacyjnej z dnia 15.02.2012 r. Jednocześnie Krajowa Rada IARP przygotuje na Zjazd Krajowy projekty uchwał, które gwarantują jednostkom organizacyjnym Izby Architektów RP zarząd mieniem nieruchomym nabytym przez Izbę Architektów RP ze środków wypracowanych przez daną jednostkę organizacyjną oraz gwarancję konieczności uzyskania zgody danej jednostki organizacyjnej na zbycie lub obciążenie nieruchomości. Projekt uchwały będzie zawierał postanowienie, że w przypadku zbycia nieruchomości nabytej ze środków jednostki organizacyjnej, środki pieniężne pochodzące ze zbycia zostaną przekazane w zarząd tej jednostki organizacyjnej.”

Dalszym etapem „mapy drogowej” po zamknięciu powyższego etapu, ma być, zgodnie z wytycznymi, powołanie zespołu ekspertów, którego celem działania będzie merytoryczna analiza stanu prawnego w kontekście zmiany struktury Izby Architektów RP w zakresie osobowości prawnej jej jednostek organizacyjnych, z uwzględnieniem wszelkich korzyści i strat wynikających z takiego rozwiązania. Zespół będzie zobowiązany do przedstawienia wyników analiz na Zjeździe Sprawozdawczo-Budżetowym **w grudniu 2013** r. Krajowa Rada sformułuje na Zjazd grudniowy projekt uchwały kierunkowej, zgodnie z którą Zjazd podejmie decyzję, czy jest wola Zjazdu do sporządzenia projektów regulacji wewnętrznych w zakresie osobowości prawnej jednostek organizacyjnych Izby Architektów RP.

Wobec faktu, iż Krajowa Rada Izby Architektów RP sformułowała na Krajowy Zjazd Izby Architektów RP przedmiotowe projekty uchwał, treść uchwały należało sprowadzić jedynie do warunku wykonania zobowiązania przez Zachodniopomorską Okręgową Izbę Architektów RP.

Pomimo, iż wytyczne Przewodniczących wyrażone na Konwencie w Ustroniu nie mają charakteru normatywnego, jednakże szanując wolę i decyzję tego Szacownego Grona należało podjąć przedmiotową uchwałę.